

УТВЕРЖДЕНО:

решением на общем собрании собственников
помещений МКД по адресу ул. Добровольского 16
от " ____ " _____ 2016 год № _____

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "УО Квадро-7"

_____ Сакеллариус В.И.

члены совета МКД

Ткаченко И.В. Сидорова Т.В.
Короткая Т.В. Павлова А.И.
Сидорова Т.В. Павлова А.И.

" ____ " _____ 2016 год

**ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА на 2016 год
МКД по адресу ул. Добровольского 16**

№ п/п	Наименование работ (услуг) по текущему ремонту	Ориентировочная стоимость выполнения работ (услуг), руб.	Ориентировочный срок для начала выполнения работ (услуг)	Планируемый исполнитель
Общестроительные конструкции				
1	Установка решетки на приямок в РУ№2	1000	март	ООО "УО Квадро-7"
Внутридомовые инженерные системы				
1	Реконструкция УУТЭ (летний режим)	150000	май	ООО "УО Квадро-7"
2	Установка УУ ХВС	55000	июнь	ООО "УО Квадро-7"
3	Замена запорной арматуры (ИТП: задвижка Ø100 – 2 шт., РУ ГВС, СО №1: кран шаровый G½" – 2 шт., кран шаровый G1¼" - 1 шт., задвижка Ø80 – 1 шт., РУ ГВС, СО №2: задвижка Ø80 – 2шт., кран шаровый G½" – 1 шт., кран шаровый G1¼" – 1шт., РУ ГВС, СО №3 – задвижка Ø80 – 2 шт., кран шаровый ½" – 2шт., кран шаровый 1¼" – 1 шт.)	22000	апрель	ООО "УО Квадро-7"
4	Устройство теплоизоляции теплового ввода (D100 - 5 м)	2000	февраль	ООО "УО Квадро-7"
5	Демонтаж задвижек (после измерительного участка в ИТП Ø100 – 2 шт., на подающем трубопроводе ГВС Ø50 – 1 шт. в РУ№3)	2000	август	ООО "УО Квадро-7"

6	Установка и замена манометров (ИТП: установка – 6 шт., замена – 2 шт., РУ ГВС, СО №1: установка – 1 шт., замена – 2 шт., РУ ГВС, СО №2: установка – 4 шт., замена – 2 шт.)	6500	май	ООО "УО Квадро-7"
7	Установка термометров (ИТП – 2шт., РУ№1 – 3 шт., РУ№2 – 3 шт., РУ№3 – 3 шт.)	1500	май	ООО "УО Квадро-7"
8	Установка (врезка) гильз под термометр (обратный трубопровод - 1 шт., подающий трубопровод ГВС - 1 шт.)	1000	июнь	ООО "УО Квадро-7"
9	Установка (врезка) гильз под термометр (обратный трубопровод – 1 шт., подающий трубопровод ГВС – 1 шт.)	1000	июнь	ООО "УО Квадро-7"
10	Установка (врезка) обрат. клапана Ø32, гильзы под термометр на рециркуляции ГВС (РУ№1, РУ№2, РУ№3)	3000	июль	ООО "УО Квадро-7"
11	Установка (врезка) гильзы под термометр и резьбы ½" на подающем трубопроводе ГВС (РУ№1, РУ№2, РУ№3)	1000	июль	ООО "УО Квадро-7"
Внутридомовая система электроснабжения				
1	Ревизия ВРУ	18000	март	ООО "УО Квадро-7"
2	Установка плафонов освещения (РУ№1 – 2 шт., РУ№2 – 2 шт., РУ№3 – 2 шт.)	4000	март	ООО "УО Квадро-7"
Непредвиденные работы (услуги)				
		2944,52		
Итого		270944,52		

* Расчёт стоимости работ (услуг) и материалов рассчитан в текущих ценах на декабрь 2015 г. (стоимость работ (услуг) и материалов будет уточняться по факту выполнения работ)

* Примечание: план текущего ремонта выполняется в полном объёме с учётом поступления денежных средств на все вышеперечисленные виды работ (услуг)

Доходы:	
1. Статья текущий ремонт на 2016 г.	270944,52
2. Дополнительные источники	
3. Входящее сальдо на 01.01.2016 г.	
Итого:	270944,52

Разработано:

Заместитель директора - главный инженер
 Главный инженер по внутридомовым инженерным системам
 Главный энергетик

Мохамед А.Х.
 Перегудов О.В.
 Деревянкин А.В.